Приложение № __
к рамочному договору от _____ № _____

«Утверждаю»

Директор по капитальному строительству –
Начальник департамента
капитального строительства

_____ Р.А. Столбов

03.11.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На право заключения рамочного договора подряда на выполнение проектно-изыскательских работ, строительно-монтажных работ (с поставкой оборудования) и полного комплекса проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ (по заявкам) на электросетевых объектах в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей, исполнение объектов инвестиционной программы Общества, осуществление мероприятий для исполнения обязательств по сносу и восстановлению электросетевых объектов, попадающих в зону производства работ третьих лиц, а так же выполнение мероприятий на электросетевых объектах в целях реализации дополнительных услуг по филиалу ПАО «Россети Ленэнерго» «Северные электрические сети» Сертоловский РЭС, Курортный РЭС.

1. Планируемый общий объем выполняемых работ:

Выполнить полный комплекс проектных, изыскательских и строительно-монтажных работ направленных на удовлетворение потребностей Заказчика для исполнения обязательств по технологическому присоединению заявителей к электрическим сетям и обеспечению надежности электросетевого комплекса, осуществление мероприятий для исполнения обязательств по сносу и восстановлению электросетевых объектов, попадающих в зону производства работ третьих, а так же выполнение мероприятий на электросетевых объектах в целях реализации дополнительных услуг в том числе и не ограничиваясь перечисленным видам и объемам работ:

№№ пп	Наименование вида работ	Измеритель	Кол-во
1	2	3	4
	ТП		
1	Строительство (реконструкция) КТП мачтового (шкафного, столбового) типа 6-20кВ трансформатором мощностью 25кВА	1 ед.	2
2	Строительство (реконструкция) КТП мачтового (шкафного, столбового) типа 6-20кВ трансформатором мощностью 40кВА	1 ед.	2
3	Строительство (реконструкция) КТП мачтового (шкафного, столбового) типа 6-20кВ трансформатором мощностью 63кВА	1 ед.	2
4	Строительство (реконструкция) КТП мачтового (шкафного, столбового) типа 6-20кВ трансформатором мощностью 100кВА	1 ед.	2
5	Строительство (реконструкция) КТП мачтового (шкафного, столбового) типа 6-20кВ трансформатором мощностью 160кВА	1 ед.	2
6	Строительство (реконструкция) КТП мачтового (шкафного, столбового) типа 6-20кВ трансформатором мощностью 250кВА	1 ед.	2
7	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 25 кВА, количество трансформаторов: 1	1 ед.	2
8	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 40 кВА, количество трансформаторов: 1	1 ед.	2
9	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 63 кВА, количество трансформаторов: 1	1 ед.	2

10	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 100 кВА, количество трансформаторов: 1	1 ед.	2
11	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 160 кВА, количество трансформаторов: 1	1 ед.	2
12	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 250 кВА, количество трансформаторов: 1	1 ед.	2
13	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 400 кВА, количество трансформаторов: 1	1 ед.	2
14	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 630 кВА, количество трансформаторов: 1	1 ед.	1
15	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 1000 кВА, количество трансформаторов: 1	1 ед.	1
16	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 25 кВА, количество трансформаторов: 2	1 ед.	1
17	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 40 кВА, количество трансформаторов: 2	1 ед.	2
18	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 63 кВА, количество трансформаторов: 2	1 ед.	2
19	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 100 кВА, количество трансформаторов: 2	1 ед.	2
20	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 160 кВА, количество трансформаторов: 2	1 ед.	2
21	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 250 кВА, количество трансформаторов: 2	1 ед.	2
22	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 400 кВА, количество трансформаторов: 2	1 ед.	1
23	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 630 кВА, количество трансформаторов: 2	1 ед.	1
24	Строительство (реконструкция) КТП киоскового типа 6-20 кВ, мощность 1000 кВА, количество трансформаторов: 2	1 ед.	1
25	Реконструкция ТП в части замены силового трансформатора мощностью 1х400кВА	1 ед.	1
26	Реконструкция ТП в части замены силового трансформатора мощностью 1х630кВА	1 ед.	1
27	Реконструкция ТП в части замены силового трансформатора мощностью 1х1250кВА	1 ед.	1
28	Строительство (реконструкция) ячейки выключателя РП (СП, ТП, РТП) 6-20 кВ, номинальный ток: 1000 А, номинальный ток отключения: 20кА	1 ед.	1
29	Строительство (реконструкция) ячейки выключателя РП (СП, ТП, РТП) 6-20 кВ, номинальный ток: 1250 А, номинальный ток отключения: 20кА	1 ед.	1
30	Строительство кабельного киоска	1 ед.	20
31	Строительство (реконструкция) ячейки выключателя КРУ 6-35 кВ, номинальный ток: 1000 А, номинальный ток отключения: 25кА	1 ед.	1
32	Строительство (реконструкция) ячейки выключателя КРУ 6-35 кВ, номинальный ток: 1250 А, номинальный ток отключения: 25кА	1 ед.	1
	Кабельные линии (КЛ)		
	Работы без усложняющих факторов		
33	КЛ 6/10кВ (с алюминиевой жилой) сечение 70 мм2, 1 цепь	1 км	1
34	КЛ 6/10кВ (с алюминиевой жилой) сечение 70 мм2, 2 цепи	1 км	1

35	КЛ 6/10кВ (с алюминиевой жилой) сечение 120 мм2, 2 цепи	1 км	1
36	КЛ 6/10кВ (с алюминиевой жилой) сечение 185 мм2, 2 цепи	1 км	0,5
37	КЛ 0,4 кВ (с алюминиевой жилой) сечение 4*95 мм2, 1 цепь	1 км	1
38	КЛ 0,4 кВ (с алюминиевой жилой) сечение 4*120 мм2, 1 цепь	1 км	0,5
39	КЛ 0,4 кВ (с алюминиевой жилой) сечение 4*150 мм2, 1 цепь	1 км	0,5
40	КЛ 0,4 кВ (с алюминиевой жилой) сечение 4*185 мм2, 1 цепь	1 км	0,5
41	КЛ 0,4 кВ (с алюминиевой жилой) сечение 4*240 мм2, 1 цепь	1 км	0,5
42	КЛ 0,4 кВ (с алюминиевой жилой) сечение 4*95 мм2, 2 цепи	1 км	0,5
43	КЛ 0,4 кВ (с алюминиевой жилой) сечение 4*120 мм2, 2 цепи	1 км	0,5
	Дополнительные работы		
44	Восстановление дорожного покрытия при прокладке КЛ, тротуар	1 м2	560
45	Восстановление дорожного покрытия при прокладке КЛ, проезжая часть	1 м2	270
46	Выполнение специального перехода методом ГНБ диаметр трубы 90-140 мм, 2 трубы	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	0,5
47	Выполнение специального перехода методом ГНБ диаметр трубы 90-140 мм, 3 трубы	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	0,5
	Воздушные линии (ВЛ)		
	Работы без усложняющих факторов		
48	Строительство ВЛ 0,4кВ, СИП-2 сечением фазного провода 3*50мм2, нулевого провода 50мм2	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	2
49	Строительство ВЛ 0,4кВ, СИП-2 сечением фазного провода 3*70мм2, нулевого провода 70мм2	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	2
50	Строительство ВЛ 0,4кВ, СИП-2 сечением фазного провода 3*95мм2, нулевого провода 95мм2	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	2
51	Строительство ВЛ 0,4кВ, СИП-2 сечением фазного провода 3*120мм2, нулевого провода 95мм2	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	2
52	Строительство ВЛ 10кВ, СИП-3 сечением фазного провода 50 мм2, 1 цепь	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	2
53	Строительство ВЛ 10кВ, СИП-3 сечением фазного провода 70 мм2, 1 цепь	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	2
54	Строительство ВЛ 10кВ, СИП-3 сечением фазного провода 95 мм2, 1 цепь	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	2
55	Строительство ВЛ 10кВ, СИП-3 сечением фазного провода 120 мм2, 1 цепь	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	2
56	Строительство ВЛ 10кВ, СИП-3 сечением фазного провода 50 мм2, 2 цепи	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	1
57	Строительство ВЛ 10кВ, СИП-3 сечением фазного провода 70 мм2, 2 цепи	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	2
58	Строительство ВЛ 10кВ, СИП-3 сечением фазного провода 95 мм2, 2 цепи	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	2

59	Строительство ВЛ 10кВ, СИП-3 сечением фазного провода 120 мм2, 2 цепи	1 км *(для ПИР - 1 проект)*	1
	Дополнительные работы		
60	Устройство лежневых дорог	1 км	0,5
61	Расчистка кустарников и мелколесья, вырубка деревьев и корчевка пней	1 га	22

1.1. Место производства работ:
Санкт-Петербург, Ленинградская область, зона эксплуатационного обслуживания филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Северные электрические сети» Сертоловский РЭС, Курортный РЭС..
https://rosseti-lenenergo.ru/about/filials/

2. Основные требования к выполнению работ

Подрядчик обязан выполнить своими или привлеченными силами проектные, изыскательские и строительно-монтажные работы в объеме необходимом для ввода вновь построенных (реконструированных) объектов электросетевого хозяйства в эксплуатацию.

Требования к применяемым стандартам, СНиПам, ПУЭ и прочим правилам:

При выполнении работ Подрядчик обязан руководствоваться действующими нормативными документами отрасли, соответствующими характеру выполняемой работы.

Требование к оборудованию и материалам: Предлагаемые в проектных решениях оборудование и материалы должны быть сертифицированы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, а также аттестованы в соответствии с Положением ПАО «Россети» о единой технической политике в электросетевом комплексе и рекомендованы к применению. Перечень аттестованного и рекомендованного к применению оборудования, технологий, материалов и систем, а также порядок их аттестации размещен на сайте в разделе «О компании» в подразделе «Аттестация оборудования» http://www.rosseti.ru/investment/science/attestation/index.php?sphrase_id=91310).

Подрядчик осуществляет комплектацию работ всеми материалами, необходимыми для выполнения строительно-монтажных работ в строгом соответствии с технологической последовательностью СМР в сроки, установленные календарным планом и графиком.

Конкретный объем, адрес, срок выполнения работ и стоимость выполняемых работ определяется на основании Договора, заключаемого в соответствии с п.2.8 Рамочного соглашения.

Договором может быть предусмотрено предоставление в адрес Подрядчика материалов и оборудования на *давальческой* основе. Конкретный объем материалов и оборудования указывается в Акте о приеме-передаче оборудования в монтаж (ОС-15) и накладной на отпуск материалов на сторону (М-15).

Подрядчик обязан произвести монтаж и наладку оборудования, полученного от Заказчика на давальческой основе.

Номенклатура закупаемых материалов должна соответствовать спецификациям, прилагаемым к проекту. Поставляемое оборудование и материалы должны: соответствовать проектной документации; иметь сертификаты соответствия РФ, технические паспорта, протоколы испытаний и другую документацию, подтверждающую их качество.

Изменение номенклатуры поставляемых материалов должно быть согласовано с Заказчиком и проектной организацией без изменения сметной стоимости.

Всё поставляемое оборудование должно быть аттестовано ПАО «Россети».

Все применяемые материалы должны иметь паспорта и сертификаты, поставщики и заказные спецификации оборудования должны быть согласованы с Заказчиком.

Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода производства СМР в соответствии СНиП и передает ее заказчику в полном объеме по завершении реконструкции объекта.

Все работы должны быть выполнены в соответствии с нормативно-технической документацией (НТД): СНиП, ПУЭ; руководящими документами; отраслевыми стандартами и др. документами.

Строительно-монтажные работы должны быть организованы и проведены в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), с учетом всех требований предъявленным к ним. ППР согласовывается с Заказчиком перед началом работ.

Подрядчик (и/или привлекаемые им Субподрядчики) должны быть членами СРО соответствующей предмету закупочной процедуры. Подрядчик несет полную ответственность за работу субподрядчика.

Подрядчик самостоятельно оформляет разрешение на производство земляных и строительных работ, несет полную ответственность при нарушении производства работ.

Разрешения на выполнение СМР, вырубку деревьев, работу в охранной зоне ЛЭП и иные документы, необходимые для выполнения работ, Подрядчик получает самостоятельно.

Необходимые допуски и согласования Подрядчик оплачивает за счет собственных средств.

Выполнить все работы связанные с получением и оформлением разрешительной документации на ввод объекта в эксплуатацию.

Все необходимые согласования со сторонними организациями, возникающие в процессе работ, а также получение Акта допуска в СЗУ Ростехнадзора Подрядчик выполняет самостоятельно.

Все изменения проектных решений должны быть согласованы с филиалом ПАО «Россети Ленэнерго» «Северные электрические сети» и проектной организацией до начала производства работ.

Выполнение всех технических условий, выданных заинтересованными предприятиями и организациями, в соответствии с проектными решениями.

Требования нормативных и правовых актов РФ в части импортозамещения программного обеспечения, радиоэлектронной продукции, телекоммуникационного оборудования и программно-аппаратных комплексов:

«При выполнении проектно-изыскательских работ, строительно-монтажных работ (с поставкой оборудования) и полного комплекса проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ необходимо руководствоваться требования нормативных и правовых актов РФ в части импортозамещения программного обеспечения, в том числе в составе программно-аппаратных комплексов, радиоэлектронной продукции и телекоммуникационного оборудования (далее – ПО, ПАК, РЭП и ТКО), в частности Постановления Правительства РФ от 10.07.2019 №878 и Указа Президента РФ от 30.03.2022 №166. РЭП и ТКО должно быть включено в единый реестр российской РЭП и ТКО Минпромторга России https://gisp.gov.ru/goods. ПО должно быть зарегистрировано в Едином реестре российского ПО https://reestr.digital.gov.ru.

При отсутствии аналогичного ПО и ПАК в реестре российского ПО, допускается использование отечественной продукции в исключительных случаях, не включенной в реестр, но произведенных на территории РФ или поставляемых на территорию Российской Федерации дружественными странами согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 22.08.2022г №1478.

3. Нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к оформлению и содержанию проектной и рабочей документации

3.1 Нормативные акты федерального уровня:

-Земельный кодекс Российской Федерации ;

-Лесной кодекс Российской Федерации ;

- Водный кодекс Российской Федерации ;

-Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ - Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 « О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- Федеральный закон «Об обеспечении единства измерений» от 26.06.2008 №102-ФЗ

(действующая редакция);

- Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27.12.2002 №184-ФЗ ;
- Федеральный закон «О связи» от 07.07.2003 №126-ФЗ ;
- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7 ;
- Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.1999 №96 ;
- Федеральный закон от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;
- Федеральный закон от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире»;
- Постановление Правительства РФ от 23.02.1994 №140 « О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы».
- Федеральный закон от 21.07.2011 №256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса»;
- ФЗ от 28.12.2013 N 412-ФЗ "Об аккредитации в национальной системе аккредитации" Свидетельство о регистрации (аккредитации) электротехнической лаборатории;
- Постановление Правительства РФ от 27.12.2004 N861 "Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям"
- Постановление Правительства РФ от 15.02.2011 №73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам».
- Постановление Правительства РФ от 13.08.1996 №997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008г. №123–ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- ГОСТа Р 8.596-2002 «Метрологическое обеспечение измерительных систем Основы положения»
- ГОСТ Р 21.1101-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации.

3.2 Отраслевые НТД:

- Правила устройства электроустановок (действующее издание);
-Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей (действующее издание);
-Методические указания по устойчивости энергосистем, утвержденные приказом Минэнерго России от 30.06.2003 № 277;
-Методические рекомендации по проектированию развития энергосистем, утвержденные приказом Минэнерго России от 30.06.2003 № 281;
-Договор о присоединении к торговой системе оптового рынка электроэнергии, Регламенты оптового рынка электроэнергии, Положение о порядке получения статуса субъектов рынка и ведения реестра субъектов оптового рынка с приложениями (в действующей редакции).
-РД 78.36.003-2002 Инженерно-техническая укрепленность. Технические средства охраны. Требования и нормы проектирования по защите объектов от преступных посягательств.

3.3 ОРД и НТД:

- Положение ПАО «Россети» о единой технической политике в электросетевом комплексе http://www.rosseti.ru/investment/science/tech/;

- Концепция развития релейной защиты и автоматики электросетевого комплекса ПАО «Россети» от 22.06.2015 https://www.rosseti.ru/investment/science/tech/doc/vipiska_prilogenie.pdf;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство»;
- ГОСТ 12.3.032-84 ССТБ «Работы электромонтажные. Общие требования безопасности»;
- СНиП 3.05.07-85 « Системы автоматизации»;
- РД 11-02-2006 Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- РД 34.20.509 Инструкция по эксплуатации силовых кабельных линий;
- Стандарт организации ПАО «ФСК ЕЭС» «Нормы технологического проектирования ПС переменного тока с высшим напряжением 35-750 кВ», СТО 56947007-29.240.10.028-2009 https://in.minenergo.gov.ru/regulirovanie/zakony-i-dokumenty/sto-56947007-29-240-10-248-2017;
- Стандарт организации ПАО «ФСК ЕЭС» «Нормы технологического проектирования ВЛ электропередачи напряжением 35-750 кВ», СТО 56947007-29.240.55.016-2008 https://www.fsk-ees.ru/media/File/customers_tech/NTP_VL.pdf ;
- Стандарт организации ПАО «ФСК ЕЭС» «Схемы принципиальные электрические распределительных устройств подстанций 35-750 кВ. Типовые решения», СТО 56947007-29.240.30.010-2008 https://www.fsk-ees.ru/media/File/customers_tech/Schems.pdf;
- Распоряжение ПАО «ФСК ЕЭС» от 05.05.2010 № 236р «Порядок организации оперативной блокировки на подстанциях нового поколения» http://arhiv.rzia.ru/data.communityhost.ru/rza/users/28808629/uploads/t22whoktlp.pdf ;
- Руководящие указания по выбору объемов телеинформации при проектировании систем технологического управления электрическими сетями» СТО 56947007-29.240.034-2009 https://www.fsk-ees.ru/upload/docs/56947007-29.240.034-2009.pdf;
- Общие требования к системам противоаварийной и режимной автоматики, релейной защиты и автоматики. Телеметрической информации, технологической связи в ЕЭС России, утвержденные приказом ПАО РАО «ЕЭС России» от 11.02.2008 №57 https://www.fsk-ees.ru/media/File/customers_tech/Prikaz_11.02.2008_57.pdf;
- Стандарт организации ПАО «СО ЕЭС» «Правила предотвращения развития и ликви-дации нарушений нормального режима электрической части энергосистем», СТО 59012820.29.240.007-2008 https://www.so-ups.ru/fileadmin/files/laws/standards/Rules.pdf;
- Стандарт организации ПАО «СО ЕЭС» «Автоматическое противоаварийное управление режимами энергосистем. Противоаварийная автоматика энергосистем. Условия организации процесса. Условия создания объекта. Нормы и требования», СТО 59012820.29.240.001-2011 https://www.so-ups.ru/fileadmin/files/laws/standards/Emergency_control2011.pdf;
- Методические рекомендации по реализации информационного обмена энергообъектов с корпоративной информационной системой ПАО «СО ЕЭС» по протоколу ГОСТ Р МЭК 60870-5-104 http://docs.cntd.ru/document/gost-r-mek-60870-5-104-2004;
- Типовые технические требования по организации обмена информацией с диспетчерскими центрами и центрами управления сетями РСК от 19.03.2010 https://www.telemex.info/index.php?option=com_content&view=article&id=80&Itemid=76;
- другие действующие нормы и правила.

4. Правила контроля и приемки работ

Главный инженер проекта подрядной организации, участвующей в проектировании, совместно с представителями ПАО «Россети Ленэнерго» осуществляют входной контроль качества выполнения проектных, изыскательских работ, контролируют соответствие выполняемых работ требованиям действующих законодательных актов.

Приемку проектных, изыскательских работ осуществляет Заказчик в соответствии с действующими СНиП. Подрядчик обязан гарантировать соответствие выполненной работы

требованиям СНиП. Обнаруженные при приемке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счет и в сроки, установленные приемочной комиссией.

Руководители работ участвующие в реконструкции, совместно с представителями ПАО «Россети Ленэнерго» осуществляют входной контроль качества применяемых материалов и оборудования, проводят оперативный контроль качества выполняемых строительно-монтажных работ, контролируют соответствие выполняемых работ требованиям НТД и проектной документации, проверяют соблюдение технологической дисциплины в процессе строительства.

Приемку строительно-монтажных работ осуществляет Заказчик в соответствии с действующими СНиП. Подрядчик обязан гарантировать соответствие выполненной работы требованиям СНиП. Обнаруженные при приемке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счет и в сроки, установленные приемочной комиссией.

Подрядчик на всех этапах СМР ведет журнал учета выполненных работ (по форме №КС-6а), своевременно оформляет исполнительную документацию и акты освидетельствования скрытых работ, извещая Заказчика не менее чем за 3(три) календарных дня о времени освидетельствования скрытых работ.

При исполнении обязательств по настоящему рамочному соглашению, связанных с необходимостью ПАО «Россети Ленэнерго» выполнять мероприятия по договорам, заключенным в рамках оказания дополнительных услуг, результат которых не предусматривает под собой создание объектов и сооружений, подлежащих постановке на баланс Общества, акты приемки законченных строительством объектов приемочной комиссией по форме КС-11 и РС-14 не подлежат оформлению.

Контроль и ответственность за соблюдение ПТБ персоналом Подрядчика и/или привлеченных им субподрядных организаций, при проведении строительно-монтажных работ возлагается на подрядную организацию.

5. Общие требования к составлению сметной документации

Сметную стоимость строительства приводить в текущем уровне цен с использованием сметных норм и сметных цен строительных ресурсов, размещенных в ФГИС ЦС.

При составлении сметной документации использовать федеральную сметно-нормативную базу (ФСНБ-2022), внесенную в федеральный реестр сметных нормативов, актуальную информацию о сметных ценах строительных ресурсов и об индексах изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов по субъектам Российской Федерации, действующие методические документы в сфере сметного нормирования и ценообразования, разъяснения от федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

Сметную документацию необходимо составлять в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

При определении сметной стоимости материальных ресурсов необходимо соблюдать принципы отнесения к «оборудованию» и «материалам» в соответствии с:

- классификатором строительных ресурсов, формированным в соответствии с приказом Минстроя России от 17.11.2022 № 969/пр;
- техническими частями и вводными указаниями к сборникам сметных нормативов;
- приложением 9 к Методике разработки сметных норм, утвержденной приказом Минстроя России от 18.07.2022 № 577/пр.

Сметную стоимость материальных ресурсов и оборудования определять на основании сметных цен, размещенных в ФГИС ЦС. При отсутствии данных по стоимости отдельных материальных ресурсов и оборудования в ФГИС ЦС их сметная цена рассчитывается как произведение сметной цены в базисном уровне цен (на 01.01.2022) и индексов к группам аналогичных материальных ресурсов.

При включении в сметную документацию стоимости оборудования или материальных ресурсов по коммерческим предложениям (прайс-листам) в графе «Обоснование» указывать

код строительного ресурса, номер пункта конъюнктурного анализа, страницу тома и позицию по прайс-листу, а также в графе "Наименование работ и затрат" необходимо отразить ценообразование.
Коэффициенты, учитывающие условия производства работ и усложняющие факторы допускается применять только при обосновании в ПОС.
Предусмотреть включение затрат на проведение публичного технологического и ценового аудита в сметную документацию, определяемых в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 382 «О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
В случае, когда строительство и ввод в эксплуатацию предприятий, зданий, сооружений предусматривается осуществлять отдельными этапами строительства, необходимо сформировать ведомость сметной стоимости строительства объектов, входящих в этап строительства, с объединением отдельных этапов строительства в общий сводный сметный расчет.
К сводному сметному расчету прикладывается пояснительная записка, с изложением порядка формирования сметной стоимости, в том числе нормативы и порядок по формированию прочих затрат глав 8-12 ССР, а так же указываются технико-экономические параметры проектируемого объекта.
В сводном сметном расчете по итогам глав следует выделять:
- затраты ПС, ТП, КЛ, ВЛ, (при наличии);
- затраты Заказчика и затраты Подрядчика;
- затраты по собственникам объектов электросетевого хозяйства (при необходимости).
В сметной стоимости предусмотреть затраты на проведение работ по межеванию, предоставлению, постановке на государственный кадастровый учет земельных участков для эксплуатации объекта после строительства, переводу земель в категорию земли промышленности, по проекту рекультивации земель.
Сметная документация составляется на основании ведомости объемов строительных, монтажных и специальных работ (включая монтаж технологического оборудования) с выделением работ по отдельным объектам, пусковым комплексам и периодам строительства. Ведомость объемов работ согласовывается техническими службами Заказчика.
При выполнении корректировки проект следует переработать с учетом освоенных объемов капитальных вложений (на дату начала корректировки) по ранее утвержденному проекту;
Документацию по проекту в полном объеме (включая обосновывающие расчеты) представить заказчику в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре в электронном виде на CD (для возможного редактирования), при этом текстовую и графическую информацию представить в стандартных формах *.doc, *.docx, *.odt, *.xodt, *.xls, *.xlsx, *.ods, *.xods, *.pdf, *.dwg, *.ppt, *.pptx, *.odp, *.xodp, *.pot, *.pps, а сметную документацию представлять в печатном и в электронном виде в универсальном формате XML, в *.xls, *.xlsx, *.ods, *.xods, *.pdf.".

Заместитель директора по капитальному строительству-начальник управления строительства и реконструкции объектов сетевых филиалов — С.А. Алёшин

Заместитель директора по капитальному строительству Филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Северные электрические сети» — А.И. Кравченко

Директор филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Северные электрические сети» — И.М. Мещеряков